Aanvraagformulier huurverlaging voor aanvragen huurtoeslag

Is uw huishoudinkomen gedaald en ontvangt u geen huurtoeslag? En heeft u daardoor problemen met het betalen van de huur? Dan kunt u Wonen Midden-Delfland vragen de kale huur te verlagen naar € 808,06, zodat u huurtoeslag kan aanvragen.

Als wij de huur verlagen moet u ook daadwerkelijk huurtoeslag aanvragen. U moet hiervan een bewijs aan ons laten zien. Als blijkt dat u dit niet gedaan heeft binnen 3 maanden, draaien wij de huurverlaging weer terug.

U kunt huurverlaging aanvragen als u voldoet aan alle voorwaarden:

- Ik woon al meer dan 1 jaar in dezelfde sociale huurwoning.
- Ik heb een sociaal huurcontract.
- Mijn kale huur is hoger dan € 808,06.
- Ik woon al minstens 6 maanden relatief te duur.
- Mijn huishoudinkomen is gedaald tot een bedrag waarmee ik huurtoeslag kan aanvragen.
- Ik ontvang nog geen huurtoeslag.
- Ik woon passend in de woning. Mijn woning telt maximaal 1 kamer meer dan mijn huishoudgrootte. Eenpersoonshuishoudens in een driekamerwoning zijn hiervan uitgesloten.

Toelichting

_____

_____

_____

_____

_____

Een verzoek tot huurverlaging kunt u het hele jaar door indienen.
Bij toekenning gaat deze twee maanden na het indienen van het verzoek in. U kunt geen huurverlaging met terugwerkende kracht aanvragen.

Verplicht aan te leveren gegevens

- Inkomensverklaring van 2022, deze vraagt u op bij de Belastingdienst. Is er nog geen inkomensverklaring 2022 bekend, lever dan de belastingaangifte 2022 aan.
- Jaaropgave 2022 van alle instanties waar u inkomen uit kreeg.
- 3 laatste uitkeringsspecificaties en/of loonstroken.
- Een bewijs dat u huurtoeslag kan aanvragen als wij de huur verlagen. Bijvoorbeeld door het maken van een proefberekening via www.belastingdienst.nl.
- Een ondertekende verklaring over de actuele samenstelling van het huishouden. Het gaat om een verklaring die u zelf mag opstellen.

Voor een snelle afhandeling van uw verzoek vragen wij u alle verplicht aan te leveren gegevens van alle bewoners van uw adres met uw verzoek mee te sturen.

Met ondertekening van dit formulier geef ik Wonen Midden-Delfland toestemming om de samenstelling van mijn huishouden te controleren in de Basisregistratie Personen van de gemeente waar ik woon.

Mijn gegevens

Naam: _____

Straat en huisnummer: _____

Plaats: _____

Telefoon: _____

E-mailadres: _____

Datum: _____

Handtekening: _____

Opsturen

Stuur dit formulier naar:

Wonen Midden-Delfland
Postbus 82
3155 ZH Maasland

U kunt het formulier ook mailen naar wonen@wonenmd.nl.